

Dosar nr. 1021/111/2019
Debitor: Claodbort S.R.L.
« in faliment » « in bankruptcy » « en faillite »
ORC: J05/1789/2014, CUI: 33830337

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Cabinet de Insolvență Sălăjan Gabriel Cosmin, cu sediul în Oradea, str. I. Vulcan, nr. 6, ap.3, jud. Bihor, în calitate de lichidator judiciar al **CLAUDBORT S.R.L.- «in faliment» «in bankruptcy » « en faillite »**, cu sediul în loc. Vașcău, str. Unirii, nr. 49, jud. Bihor, vinde prin

LICITAȚIE PUBLICĂ CU STRIGARE

bunurile aparținând debitoarei **Claodbort S.R.L.** – societate în faliment:

- bunul imobil, constând în Spațiu comercial independent (cu cotă parte 161/648mp teren aferent), situat la extinderea parterului unui imobil cu regim de înălțime P+3E, în loc. Vașcău, str. Crișului, nr. 1C, jud. Bihor, înscris în Extras de Carte Funciară nr. 823/B Vașcău, nr. top. 3/5, suprafață utilă 223,52 mp și bunuri mobile – sistem de supraveghere, respectiv 7 camere video și mobilier magazin , constând în rafturi – 178.965 lei +TVA.

Bunurile evidențiate în Raportul de evaluare a bunurilor debitoarei evaluate în data de 06.11.2019, ce poate fi consultat la sediul lichidatorului au următoarele valori: Valori de piață: Spațiu comercial **194.700 lei/41.000 Euro**, Bunuri mobile – **4.150 lei/870 Euro**; Valori de lichidare: Spațiu comercial – **146.025 lei/ 30.750 Euro**, Bunuri mobile – **3.113 lei/653 Euro**.

Participanții la licitație vor depune cu cel puțin 24 de ore înainte de ora de începere a licitației documentele necesare pentru a putea participa la licitație, acestea fiind enumerate în regulamentul de participare la licitație.

Licitația va fi organizată la sediul lichidatorului judiciar: în Oradea, str. I. Vulcan, nr. 4-5, ap. 10, jud. Bihor, în seturi a câte 4 ședințe de licitație, în fiecare zi de **miercuri, de la ora 13:00**, începând cu data de **17.08.2022** și continuând cu **24.08.2022, 31.08.2022 și 07.09.2022**.

Preț pornire al licitației publice – primul set – 90 % din valoarea de piață a bunurilor + TVA, anterior indicate, respectiv **178.965 lei +TVA**, potrivit Hotărârii Adunării Generale a Creditorilor din data de 13.04.2022.

Licitația va fi cu trei strigări succesive pentru fiecare preț oferit, iar pasul de licitație va fi de 6.000 lei sau echivalentul în euro. Participanții vor depune garanție – 10% din valoarea de pornire a licitației în contul de lichidare cu nr. **RO33BREL0002003592570100** având ca beneficiar pe societatea debitoare CLAUDBORT SRL, deschis la LIBRA BANK, cu 24 de ore înainte de termenul de licitație.

Regulamentul de participare la licitație este de **300 lei + TVA**, reprezentând o condiție necesară de participare la licitație. Dacă bunul nu se adjudecă la primul termen, vor mai fi alte 3 termene în datele menționate mai sus. Toți cei care posedă un drept real asupra bunurile scoase la

vânzare au obligația, sub sancțiunea decăderii, de a face lichidatorului judiciar dovada acestuia, până la ziua licitației. Bunurile se vând libere de orice sarcini.

Ofertantul să nu se afle în situație de dizolvare, lichidare, reorganizare judiciară sau faliment.

Informatii – 0259.456.677; 0722.562.059.

Cabinet de Insolvență
Sălăjan Gabriel Cosmin



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Gabriel".