

DESCRIEREA CONSTRUCȚIEI	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Fundații continue din beton armat ; ▪ Suprastructura: <ul style="list-style-type: none"> - din beton ; ▪ Pereți: <ul style="list-style-type: none"> a) de compartimentare (pereti din caramida porotherm) b) de închidere (caramida) ▪ Acoperiș tip a) șarpantă (lemn) ▪ Învelitoare tabla ondulata Lindab ▪ Finisaje exterioare- tencuita si finisata la exterior ; ▪ Instalații – apa-put propriu, gaze-nu, sanitare-fosa septica , electrice , centrala termica proprie pe lemne ; ▪ Starea actuală: foarte buna , finisaje superioare ; <p>Comentarii : nu sunt fisuri, crăpături, infiltrații apa, igrasie ;</p>
DEMISOL	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Compartimentare : Camera de zi,vestibul, Baie Hol+casa scarii ▪ Bucatarie Magazine Dormitor Centrala termica ▪ Planșeu beton ▪ Pardoseli – gresie . ▪ Tâmplărie: PVC cu geam termopan ; ▪ Finisaje interioare – zugraveli lavabile, moderne ; ▪ Calitatea finisajelor : superioara ;
PARTER	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Compartimentare : Dressing , Logie, Camera, Camera, Baie, Hol ▪ Camera ,Garaj ▪ Planșeu beton ▪ Pardoseli – parchet laminat in camere, gresie de buna calitate in celelalte incaperi . ▪ Tâmplărie: PVC cu geam termopan ; ▪ Finisaje interioare – zugraveli lavabile, moderne ; ▪ Calitatea finisajelor : superioara ;
Pod	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Compartimentare : 1 camera , spații de depozitare, open space ▪ Planșeu beton ▪ Pardoseli – parchet . ▪ Tâmplărie: PVC cu geam termopan ; ▪ Finisaje interioare – zugraveli lavabile, moderne; ▪ Calitatea finisajelor : medie , amenajat partial ;
IMPREJMUIRE	<p>Imprejmuirea cu gard din fier cu soclu din beton la strada principala , gard din zidarie partial si in cea mai mare parte din plasa de sarma pe celelalte laturi .</p>
ALTE DOTĂRI ȘI AMENAJĂRI	<p>Piscina- un bazin de cca 8x 7 m , adancime medie 1.5 m, alimentat din put proriu , fara instalatii de filtrare si curatare a apei, in aer liber, supus uzurii intense, neingrijit. .</p>